

Samvirkende Boligselskaber  
v/ KAB  
Vester Voldgade 17  
1552 København V



LANDSBYGGEFONDEN

## **Samvirkende Boligselskaber, afdeling 3025 Bellahøj I, Tilsagn om huslejestøtte**

Boligorganisation: **Samvirkende Boligselskaber**  
Afdeling: **3025 Bellahøj I**  
Kommune: **Københavns Kommune**

På grundlag af boligorganisationens ansøgning og helhedsplan samt Københavns Kommunes godkendelse af 17. december 2012 i henhold til lov om almene boliger m.v. §91a og Landsbyggefondens regulativ af 3. februar 2011 om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligafdelinger meddeles der tilsagn om huslejestøtte i ovenstående boligafdeling på:

**996.000 kr.**

Som forudsætning for dette tilsagn, har boligorganisationen sikret en lokal medfinansiering, på:

**332.000 kr.**

./ jf. vedhæftede støttefastsættelse.

### **Generelle betingelser**

Støtten udbetales kvartalvist bagud med første udbetaling ved udgangen af 1. kvartal 2013. I den fastsatte 4 års-periode, 1. januar 2013 til 31. december 2016, ydes fondens huslejestøtte 100 %. Huslejestøtten aftrappes herefter med 9 kr./m<sup>2</sup>/år for helt at bortfalde senest i 2026.

Når eventuelle fysiske og andre foranstaltninger er gennemført og reguleringskontoen opgjort, vil huslejestøtten blive endeligt fastsat. Efter den endelige fastsættelse af huslejestøtten, foretages der på dette tidspunkt regulering af á conto huslejestøtten med virkning fra støttetilsagnstidspunktet.

Såfremt de iværksatte tiltag vedrørende huslejelettelse og eventuel fysisk opretning medfører lavere udgifter end forudsat i fondens endelige støtteopgørelse, skal der ske en tilsvarende reduktion af huslejestøtten.

Studivestryde 50  
1554 København V

Telefon 3376 2000

lbf@lbf.dk  
www.lbf.dk

CVR nr. 62 47 54 12

21. december 2012

Vor ref.:  
Jnr: 1796  
Driftslån  
Jnr: 101020

LBF 0233 025

Der er centralt afsat midler til evaluering. Det forudsættes, at støttemodtagerne i fornødent omfang bidrager hertil, og at eventuelle lokale evalueringsaktiviteter tilrettelægges således, at erfaringer og resultater herfra stilles til rådighed for den centrale evaluering.

- ./ For nærmere bestemmelser for støtten henvises til vedhæftede regulativ af 3. februar 2011. Støtten ydes på afdelingsniveau og regnskabsaflæggelse sker principielt som en del af afdelingsregnskabet(-erne). Eventuelle differencebeløb i forhold til bevillingen redegøres der for ved årlige reguleringskontoopgørelser, jf. "Retningslinier for opgørelse af reguleringskonto i forbindelse med sager om særlig driftsstøtte".
- ./ I den forbindelse skal det bemærkes, at den årlige reguleringskontoopgørelse skal være færdig i hænde senest 6 måneder efter kalenderårets afslutning.

Kopi af dette brev er sendt til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter samt Københavns Kommune.

Med venlig hilsen  
LANDSBYGGEFONDEN

Birger R. Kristensen

Peter Mols