

Beslutningsreferat
fra ekstraordinært afdelingsmøde i SAB Bellahøj I og II
afholdt torsdag den 6. oktober 2016, kl. 19.00
Vandrehjemmet, Herbergvejen 8, 2700 Brønshøj.

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg og referent.
3. Spørgsmål vedrørende facaden.
4. Afstemning: Skal klimaskærmen/facaden igen indgå i Helhedsplanen
5. Afstemning: Skal samtlige køkkener renoveres som kollektive forbedringer, og i forbindelse med Helhedsplanen. De beboere som har renoveret via den individuelle råderet friholdes, men kan selv beslutte om de ønsker at få renoveret.
6. Afstemning: Skal afdelingen lade køkkenerne renovere som kollektiv råderetsarbejder. Således at den beslutning afdelingsmøde tog den 24. marts 2015 udvides.
Og med nedenstående forudsætninger:
 - Det vil være muligt, at lade arbejdet finansiere over 20 år.
 - Hvis der bliver stemt ja til Helhedsplanen, er der ingen begrænsning i antal køkkener som kan renoveres i forbindelse med Helhedsplanen.
 - Det vil være muligt at lade hele eller dele af køkkenet renovere via den kollektive råderet.
 - Der vil blive udført Flyttekøkken i forbindelse med fraflytning.

Ad pkt. 1. Velkomst og valg af dirigent.

Afdelingsbestyrelsesformand John Steen Johansen bød velkommen.

Til dirigent blev valgt Bo Arvedsen. Der var ingen andre kandidater.

Dirigenten konstaterede, at det ekstraordinære afdelingsmøde var lovligt indvarslet.

Ad pkt. 2. Valg af stemmeudvalg og referent.

Til at bistå dirigenten blev valgt et stemmeudvalg bestående af 4 personer fra salen (Anni, Anette, Tina og Åse).

Forsamlingen tilsluttede sig, at dirigenten udfærdiger et kortfattet beslutningsreferat fra mødet. Der var ingen andre kandidater.

Ad pkt. 3. Spørgsmål vedrørende facaden.

Morten Ørsager fra Erik Møller Arkitekter redegjorde for facadeplanerne og svarede på spørgsmål.

Ad pkt. 4. Afstemning: Skal klimaskærmen/facaden igen indgå i Helhedsplanen

Chefkonsulent Michael Willer-Jensen fra KAB gennemgik baggrunden for forslaget. Efter debat blev forslaget sat til skriftlig afstemning.

Ved afstemningens begyndelse var registreret beboere fra 119 lejemål og der var således uddelt 238 stemmesedler.

Forslaget blev vedtaget med 167 stemmer for og 55 imod. Der var 9 blanke stemmesedler.

Ad pkt. 5. Afstemning: Skal samtlige køkkener renoveres som kollektive forbedringer, og i forbindelse med Helhedsplanen. De beboere som har renoveret via den individuelle råderet friholdes, men kan selv beslutte om de ønsker at få renoveret.

Chefkonsulent Michael Willer-Jensen fra KAB gennemgik baggrunden for forslagene under punkt 5 og 6. Det blev oplyst, at punkt 6 falder bort, hvis forslaget under punkt 5 vedtages.

Efter debat blev forslaget sat til afstemning.

Forslaget blev **ikke** vedtaget.

Ad pkt 6 Afstemning: Skal afdelingen lade køkkenerne renovere som kollektiv råderetsarbejder. Således at den beslutning afdelingsmøde tog den 24. marts 2015 udvides.

Og med nedenstående forudsætninger:

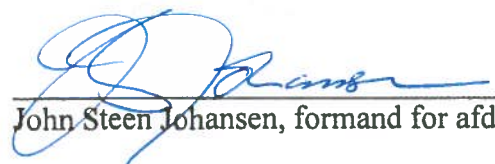
- Det vil være muligt, at lade arbejdet finansiere over 20 år.
- Hvis der bliver stemt ja til Helhedsplanen, er der ingen begrænsning i antal køkkener som kan renoveres i forbindelse med Helhedsplanen.
- Det vil være muligt at lade hele eller dele af køkkenet renovere via den kollektive råderet.
- Der vil blive udført *Flyttekøkken* i forbindelse med *fraflytning*.

Efter debat blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev vedtaget.

Mødet sluttet.



Bo Arvedsen, dirigent



10.10.2016

John Steen Johansen, formand for afdelingsbestyrelsen