

REFERAT //Afd. 3025 Bellahøj I & II

AFDELINGSBESTYRELSEN

REFERAT

Mødedato: 7. april 2016

Init.: JS

Den: 25. april

Mødet blev afholdt i bestyrelseslokalet kl. 17

Afdelingsbestyrelsen:	John Steen Johansen	JSJ - Formand
	Flemming Jørgensen	FJ - Næstformand
	Dan Møller	DM - Kasserer
	Barbara Cros	BC – Medlem
	Teia Hauerslev	TH – Medlem
	Ulla Lauritsen	UL – Medlem
	Thor Nielsen	TN - Medlem

KAB	Søren Rygaard Andersen	Driftschef
-----	------------------------	------------

Ejendoms kontor	Martin Høiris
-----------------	---------------

Med afbud

Gæster

Dagsorden:

1. Ordstyrer

Flemming Jørgensen

2. Valg af referent

John Steen Johansen

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

4. Godkendelse af referat

Referat godkendt

5. Beboerhenvendelser

Der forelå en skriftlig henvendelse med ønske om handicapbetinget P-plads

6. Møde med Ejendomskontoret/KAB

- a. Skimmelsvampsager

Der er aftalt møde med Minol om information om fugtmåling i lejlighederne mm til onsdag d. 20. april kl. 9.

- b. Gennemgang af konto 115/116

Udsat til næste møde pga fejl i opgørelse

- c. Mulighed for frivillig skraldesortering af plastik, pap og metal?

Møde med konsulent fra Københavns kommune og Søren Rygaard Andersen d.18.april

REFERAT //Afd. 3025 Bellahøj I & II

- d. Kort drøftelse af muligheder for adgangskontrol v garager og skralderum
 - e. Karnapper
Der er flere karnapper der er beskadigede, tagpap nedslidt og i flere tilfælde råd i underliggende trækonstruktion, som muliggør vandindtrængning. Der skal gøres noget.
 - f. Håndværkere m tilkald – behov for klare regler
 - g. Vinduesvask i trappetårne
Igangsættes som besluttet på afdelingsmøde i 2014
7. Gennemgang af forretningsorden
Forretningsorden gennemgået og godkendt
8. Orientering om følgegruppemøder, Fælles Have mm
Kort orientering fra følgegruppemøde ved Thor Nielsen og John Steen Johansen
Kort orientering om konkurrenceudsættelse af Fælles Haves arbejde med pleje og vedligehold af de grønne områder i Bellahøj i alle fire boligafdelinger (fsb, AAB, SAB, AKB).
9. Afdelingsmøde 20. april
Indskrivning til afdelingsmødet, dagsorden og indhold i den mundtlige beretning blev drøftet.
10. Eventuelt
Intet under eventuelt.