

Afd. 3025 Bellahøj I & II

AFDELINGSBESTYRELSEN

REFERAT

Mødedato: 4. februar 2016

Init.: JS

Den: 26. Februar

Mødet blev afholdt i bestyrelseslokalet

Afdelingsbestyrelsen:	John Steen Johansen Flemming Jørgensen Dan Møller Barbara Cros Teia Hauerslev Ulla Lauritsen Thor Nielsen	JSJ - Formand FJ - Næstformand DM - Kasserer BC – Medlem TH – Medlem UL – Medlem TN – Medlem
KAB	Søren Rygaard Andersen	Driftschef
Ejendoms kontor	Martin Høiris	
Afbud fra	Barbara Cros, Teia Hauerslev Thor Nielsen	

Gæster

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer
Flemming Jørgensen
2. Valg af referent
John Steen
3. Godkendelse af dagsorden
Dagsorden godkendt
4. Godkendelse af referat
Referat fra 7. januar godkendt
5. Beboerhenvendelser –
Ingen beboerhenvendelser
6. Møde med Ejendomskontoret/KAB
 - a. Opfølgning på skaktning/renovation – *At etablere skraldesug vil koste 19 – 20 mio.kr. Der arbejdes med en plan for enkel og praktisk forbedring af arbejdsmiljøet for de ansatte ejendomsfunktionærer, så der undgås tunge løft i forbindelse med skaktning.*

Afd. 3025 Bellahøj I & II

- b. Skimmelsvampsager – *Der er pt 43 verserende sager i bebyggelsen*
 - c. Vaskeriet - *Der arbejdes med at afslutte indretningen af vaskeriet, herunder placering af strygeruller, placering og størrelse af aflægningsborde mm.*
 - d. Gennemgang af konto 115/116 – *udsat til martsmødet*
7. Afdelingsmøde 20. april – *Dan Møller og John Steen deltager i budgetmøde i KAB.*
 8. Evaluering af beboermøde om Rådighedsbeløb og Sammen om Bellahøj. - *Enighed om at det var et godt møde med interesserede deltagere. Bedre annoncering i Infoskabene fremover vil måske gøre, at der kommer flere.*
 9. Evaluering af SAB´ s repræsentantskabsmøde – *Interessant og livligt møde. Referat kommer på SAB´s hjemmeside.*
 10. Kommende følgegruppemøde 8. februar – *Opfølgende beboermøde – orientering om fremvisning af Mock-Up og kommende facader hos AAB, Ved Bellahøj Nord 8, lørdag d. 27. februar. Invitation husstandsomdelt.*
 11. Mødekalender for foråret 2016 – *Møder frem til afdelingsmødet fastlagt.*
 12. Eventuelt – *Beboernes brug af beboerlokalet til sociale aktiviteter evalueres på afdelingsmødet i april.*