

Afd. 3025 Bellahøj I - II

REFERAT af bestyrelsesmøde onsdag den 9. februar 2022

Afdelingsbestyrelsen	John Steen Johansen	Formand	
	Thor Nielsen	Næstformand	
	Farhio A. Yusuf	Medlem	
	Ulla Lauritsen	Medlem	
	Torben Basse	Medlem	

1) **Valg af ordstyrer** / Thor Nielsen.

2) **Valg af referent** / John Steen Johansen.

3) **Godkendelse af dagsorden** / Dagsorden godkendt.

4) **Godkendelse af referat fra 12. januar** / Referat godkendt.

5) **Beboerhenvendelser og andre henvendelser:**

- *Henvendelse vedr. parkeringsforhold og gebyr* / orientering om en beboers klage over tildelt gebyr.
- **Henvendelse fra beboere og Sammen om Bellahøj vedr. beboerhaver som i Nord og forslag om SkimmelTeam, der kan hjælpe beboere, der er i tvivl om, hvordan de skal gribe det an.** / Begge henvendelser indeholder flere positive perspektiver som der vil blive arbejdet videre med.
- **Brug af boldbane af udefra kommende børn og unge og støjende adfærd.** / Legeplads og boldbane er åbne og tilgængelige. Også for gæster. Forståelse for at det kan være belastende med megen støjende adfærd. Afdelingsbestyrelsen retter henvendelse til fritidshjem og skole, der ser ud til at være tilbagevendende brugere med opfordring til at vise hensyn.
- **Henvendelse om for meget som rollator, klapvogne, barnevogne i opgangene / indgange.** / Ophobningen af rollatorer, klapvogne m.m. er tilsyneladende af.
- **Henvendelse om manglende overholdelse af husorden m.m.** / Afdelingsbestyrelsen anbefaler at der ved indflytning uddeles et enkelt og letforståeligt materiale i brochureform med piktogrammer og angivelse af vigtigste pointer vedr. støjende adfærd og arbejder, brug af boremaskine, hammer o.l. til nye beboere.

6) **Møde med KAB** / Udsat

7) **Beboerinformation, blokmøder** / SAB/KAB forventes at dele beboerinformation ud inden længe, hvor der informeres nærmere om målinger, resultater og beredskabsplaner.

Afdelingsbestyrelsen planlægger at invitere til Blokmøder mandag den 14. marts, onsdag den 16. marts og mandag den 21. marts. Alle dage i Beboerlokalet i VBS 21 kl. 19 - 20.30.

8) **Orientering vedr. Fælles Have** / Ansøgningen til KK vedr. parkeringsforhold blev behandlet på møde den 7. februar. Fælles Have har aftalt møde med Q-Park om muligt samarbejde med dem om parkeringsforhold, beboerlicenser og gæsteparkering, når dette indføres.

- **Sammen om Bellahøj** / Der holdes netværksmøde tirsdag den 1. marts.

- **Bellahøjmarken** / Afholdt to møder i arbejdsgruppe i januar med udgangspunkt i BIOSIS ideoplæg, som der arbejdes videre med.

9) Evt. / Samtale om mulighed for at gøre mere ud af beplantning og nærmiljø ved de enkelte huse.