

Afd. 3025 Bellahøj I - II

REFERAT af bestyrelsesmøde den 21. januar 2019

Afdelingsbestyrelsen	John Steen Johansen	Formand	
	Thor Nielsen	Næstformand	
	Dan Møller	Kasserer	
	Tina Hornbæk	Medlem	
	Ulla Lauritsen	Medlem	
Ejendoms kontor	Dennis Romar	Serviceleder	
KAB	Ali Laroub	Driftschef	

1) Valg af ordstyrer / *Dan Møller*

2) Valg af referent / *John Steen Johansen*

3) Godkendelse af dagsorden / *Dagsorden godkendt*

4) Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 6. december / *Referat godkendt.*

5) Beboerhenvendelser / *Flere henvendelser vedr. affald på terrænet, overlæssede altaner og ved lukkede skralderum. Flere beboere nævner vanskeligheder med at åbne dør/adgang til containerplads. Flere har iagttaget at beboere tilsyneladende opgiver og henstiller affald udenfor. Kan der gøres noget, der letter åbning af døren?*

6) Blokmøder / *Møderne afholdes 29. januar og 5. og 6. februar i beboerlokalet, efter samme model som tidligere. Stort fremmøde forventes pga kommende reoverings- og helhedsplan.*

7) Samarbejdet med KAB, herunder opsummerende om regnskab 2017-18 / *Der er en del uafklarede spørgsmål vedr. regnskabet for Bellahøj I og II, herunder et stort antal sent indkomne fakturaer for skimmelbekæmpelsesarbejder i bebyggelsen, som har givet anledning til yderligere spørgsmål om registrering, systematik og tilsyn med udførte arbejder. Bestyrelsen afventer svar på disse forhold.*

8) Informationskrivelse ved helhedsplan og reovering / *Informationskrivelse til beboerne i Bellahøj I og II med angivelse af forventet tidsplan for reovering og helhedsplan på dagsordenen for Følgegruppemøde 28. januar og forventes udsendt i februar måned.*

9) Møde med KAB/Driftschef og serviceleder / *Punkterne går videre til mødet i februar, da driftschef og serviceleder ikke kunne deltage i afdelingsbestyrelsesmødet, der var rykket pga sygdom.*

10) SAB's repræsentantskabsmøde / *Kort drøftelse af dagsorden, regnskab og beretning.*

11) Eventuelt / *Intet under dette punkt.*

