

Afd. 3025 Bellahøj I - II
REFERAT af bestyrelsesmøde den 6. februar 2020

Afdelingsbestyrelsen	John Steen Johansen	Formand	
	Thor Nielsen	Næstformand	
	Farhio A. Yusuf	Medlem	
	Theis Nedergaard	Medlem	
	Ulla Lauritsen	Medlem	
Ejendoms kontor/KAB	Ali Laroub	Driftschef	

I mødet deltog følgende suppleanter: Klaus Iversen, Annette Slivsgaard

1) Valg af ordstyrer / *Klaus Iversen*

2) Valg af referent / *John Steen Johansen*

3) Godkendelse af dagsorden / *Dagsorden godkendt*

4) Godkendelse af referat fra januar / *Referat godkendt*

5) Beboerhenvendelser / *Spørgsmål om mulighed for hurtigere internet og forslag om bedre skiltning og hensynsfuld trafik på stier og veje.*

6) KABs Aktionsliste og arbejdsopgaver i afdelingen, herunder Elevatorrenovering, vinduespudsning og fugning af facader m.m./ *Der er ikke god overensstemmelse mellem KABs aktionsliste og aftalte servicemål. KAB har ikke leveret tilfredsstillende svar på spørgsmål om svalegange og penthousebeboernes adgang og benyttelse af svalegangene. Afdelingsbestyrelsen retter henvendelse til KABs juridiske afdeling. Der vil blive fulgt op på aktionslisten på det kommende møde.*

7) De lukkede affaldsskakte, affaldsløsninger, skrald og miljø / *KAB har to gange fremsendt fejlagtige og mangelfulde beregninger, som afdelingsbestyrelsen måtte returnere, da de ikke kunne danne grundlag for beboerbeslutning om affaldsløsninger og en genåbning af affaldsskaktene. Vi afventer stadig KABs forsinkede beregninger.*

8) Evaluering af SABs repræsentantskabsmøde / *Kort orientering om SABs repræsentantskabsmøde, hvor flere afdelinger rejste kritik overfor KABs administrative ydelser og service.*

9) Beboerinformation og blokmøder i februar / *Der uddeles beboerinformation før blokmøderne, med fokus på de lukkede affaldsskakte, SABs repræsentantskabsmøde og regnskabet for 2018 / 19, som afdelingsbestyrelsen ikke har underskrevet. Møderne afholdes mandag den 24. og onsdag den 26. februar og mandag den 2. marts.*

10) Evt. / *Intenting under dette punkt.*

