

## Afd. 3025 Bellahøj I - II

### REFERAT af bestyrelsesmøde onsdag den 8. september 2021

Afdelingsbestyrelsen	John Steen Johansen	Formand	
	Thor Nielsen	Næstformand	
	Farhio A. Yusuf	Medlem	
	Ulla Lauritsen	Medlem	
	Klaus Holm Iversen	Medlem	

1) **Valg af ordstyrer** / *Et engageret møde uden formel ordstyrer.*

2) **Valg af referent** / *John Steen Johansen*

3) **Godkendelse af dagsorden** / *Dagsorden godkendt*

4) **Godkendelse af referat** / *Referat fra august godkendt.*

5) **Beboerhenvendelser vedr.**

- **Arbejder i lejligheder** / *Beboerhenvendelse om meget langsommelig sagsbehandling og manglende handleplan ved vandskade m.m. i VBS 15.*
- **Cykelindsamling hvornår?** / *Flere beboere har efterlyst cykelindsamling, som planlægges påbegyndt i efteråret.*
- **Spørgsmål om bytte af kælderrum i 34B** / *Beboer med meget lille kælderrum ønsker bytte med afdelingsbestyrelsen. Afdelingsbestyrelsen positiv og undersøger mulighederne at flytte bestyrelsesarkiv m.m.*
- **Handicap-P-pladser** / *Der er behov for afklaring af regler og procedure. Plads i Buen søges hos KK. Plads inde ved husene søges hos afdelingsbestyrelsen. Afdelingsmødet skal godkende oprettelse af handicap-P-plads inde ved husene.*

6) **Møde med KAB** med status på bl.a. budgetopfølgning, oversigt over skimmelsager i bebyggelsen, udbedring af facader og fugning, affaldsløsninger, status på forregistrering, evaluering af vinduespudsning, status på elevatorudkald.

7) **Afdelingsmøde den 26. oktober på Bellahøj Vandrerhjem** / *Der udsendes indkaldelse den 28. september. Forslag skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest den 12. oktober.*

8) **Opsamling og evaluering af Blokmøder** / *I alt deltog 94 beboere i blokmøderne, over tre aftener. Alle gange var der stor talelyst og god stemning. Der blev bl.a. talt og diskuteret om*

- *velkomst til nye beboere*
- *renovering og helhedsplan og den kommende kalender for dette*
- *affaldsskakte og affaldsløsninger*
- *vedligehold af husene og facader*
- *afdelingens økonomi og regnskab og de ikke godkendte regnskaber*
- *trafikdæmpning, parkeringsproblemer og biodiversitet i afdelingen*
- *beboeraktiviteter i Sammen om Bellahøj, teaterforestillinger og kulturaktiviteter og Hjertelungeredningskurser i efteråret, legemuligheder og legeplads.*

9) **Orientering om Bellahøjmarkens venner** / *kort orientering om politisk debatmøde om Bellahøjmarkens fremtid den 25. oktober i Grøndal MultiCenter, Sammen om Bellahøjs aktiviteter, SeniorCamp og Hjertelungeredningskurser* / *kort orientering om de kommende aktiviteter.*

10) **Eventuelt** / *Intet under dette punkt.*