

Afdelingsbestyrelsens repræsentanter mødtes onsdag den 27. maj 2020 med KABs områdechef til et møde om KABs midlertidige affaldsløsning og de mere langsigtede affaldsløsninger i Bellahøj I og II.

Afdelingsbestyrelsen havde den 13. maj 2020 sendt en række spørgsmål vedr. KABs midlertidige affaldsløsning og de dermed forbundne omkostninger m.m. til KAB.

Vi havde bl.a. spurgt KAB i forbindelse med det materiale, de havde fremsendt om affaldsløsninger:

Hvad koster den midlertidige affaldsløsning KAB har praktiseret siden medio november 2019?

Hvad har den midlertidige affaldsløsning kostet fra 15. november 2019 til 15. maj 2020?

Vi ønskede omkostningerne opgjort på månedsbasis og evt. specificeret i mandetimer og øvrige omkostninger, herunder eksterne renovations-omkostninger (afhentning, leje af containere, rengøring af containere m.v.).

I forbindelse med de langsigtede muligheder og løsninger havde vi bl.a. spurgt om en beregning på iværksættelse af ombygning af affaldsskakte i kombination med henholdsvis nedgravet affaldsløsning og etablering af affaldsskure.

Vi har anmodet om, at KAB indhenter to tilbud på skaktning fra eksterne operatører - gerne opdelt på A og B siden.

Vi har anmodet KAB om mulighed for at mødes med en repræsentant for ingeniørfirmaet Olsson A/S for at drøfte specifikationer og konkrete tekniske og praktiske løsninger i forbindelse med ombygning af affaldsskaktene.

Vi har efterlyst en redegørelse for, hvorfor der ikke er hegnede standpladser til affaldscontainerne, som afdelingsbestyrelsen har foreslået gennem flere år og der har været budgetteret med.

Afsluttende vedr. affaldsløsninger i Bellahøj I og II har vi efterlyst en redegørelse for omkostninger til eksterne operatører for de tre foreslåede affaldsløsninger.

KAB havde ikke besvaret spørgsmålene før mødet og mente ikke, at alle spørgsmålene var relevante.

Afdelingsbestyrelsen fastholdt, det er vigtigt, at bestyrelsen og beboerne får at vide, hvad den midlertidige affaldsløsning koster og dermed hvad beboernes penge bruges til. Disse oplysninger har betydning for beboerne for på et oplyst grundlag at kunne tage stilling til de forskellige affaldsløsninger.

Det er desuden vigtigt at se, om der er tale om effektiv og beboernær drift og udvist sparsommelighed. Noget som KAB som administrationselskab skal måles på.

Derefter talte vi om:

Den aktuelle situation med affald, lugtgener, tilgængelighed, udsathed og smitterisiko.

KAB medgiver, at det er uhensigtsmæssigt med de mange containere og den måde, de er placeret på.

Afdelingsbestyrelsen fastholder, at den midlertidige affaldsløsning ikke er godkendt af kommunen og der er store lugtgener, problemer med tilgængelighed og gener med affald, der spredes af fugle og bekymring for smitterisiko.

Genåbning af affaldsskaktene i den aktuelle og uholdbare situation

Afdelingsbestyrelsen opfordrede igen KAB til at genåbne affaldsskaktene.

KAB vil ikke genåbne affaldsskaktene. De siger, at de ikke kan håndtere affaldet forsvarligt, hverken for beboere eller medarbejdere.

Afdelingsbestyrelsen konstaterede, at KAB ikke kan løse de problemer, som de selv har skabt.

De forskellige modeller for fremtidige affaldsløsninger

Vi talte kort om de foreslåede tre modeller for affaldsløsninger: nedgravet affaldsløsning, ombygning af affaldsskakte og affaldsskure/cykelskure i terræn og etablering af affaldsskure i terræn.

Afdelingsbestyrelsen har stillet flere spørgsmål til KAB, som er ubesvarede. Vi har bl.a. anmodet om mulighed for et møde det firma, der har udarbejdet tekniske forslag til ombygning af affaldsskaktene for bl.a. at få drøftet forskellige tekniske og praktiske løsningsforslag, som ikke er beskrevet i det KAB fremsendte.

Den beboerdemokratiske proces

Der var enighed om, at mødes igen i sidste halvdel af juni for at tale videre om den beboerdemokratiske proces og tidsplan for, hvornår det vil blive muligt for beboerne at tage stilling til de forskellige modeller for affaldsløsninger og de spørgsmål KAB endnu ikke har besvaret.

KAB vil desuden undersøge de praktiske muligheder for at lave en bedre midlertidig affaldsløsning, med hegnede og evt. overdækkede containere.

Økonomi

Afdelingsbestyrelsen henviste til de ubesvarede spørgsmål, der var sendt til KAB den 13. maj 2020 bl.a. vedr. omkostninger til den midlertidige affaldsløsning siden november 2019, hvor KAB skrev, at der snart ville foreligge svar på dette.

Evt.

Da der var enighed om at afholde endnu et møde med KAB om affaldsløsninger i juni måned opfordrede vi til, at KAB besvarer spørgsmålene vedr. økonomi og omkostninger m.m. i relation affaldsløsninger.

KABs områdechef anmodede om, at vi forholdt os til KABs forslag om affaldskampagne, som indgik i det materiale, som vi modtog i april.

Det har vi gjort i det efterfølgende.

Kommentarer til KABs forslag til affaldskampagne

I det oplæg vi modtog fra KAB den 30. april 2020 indgår der et forslag om en affaldskampagne.

Afdelingsbestyrelsen understregede på mødet den 27. maj 2020, at KAB siden mødet i marts 2019 i arbejdsgruppen, der skulle se på affaldsløsninger, havde talt om information om sorterings- og affaldskampagne og gentagne gange havde sagt, at der var på vej med noget.

Siden KABs nedlægning af arbejdsgruppen og lukningen af affaldsskaktene udenom beboerdemokratiet i november 2019 og frem til dato, har KAB flere gange talt om en sorterings- og affaldskampagne, der var på vej. Afdelingsbestyrelsen har adskillige gange opfordret KAB til at gå i gang med information og kampagne.

I det fremsendte materiale omtales et kampagnetiltag med en række konkrete initiativer. Der er vedlagt bilag med udkast til plakater og sorteringsinformation.

I betragtning af at kampagnematerialet nu har været undervejs, siden de første containere til forskellige fraktioner blev opstillet i 2016 og materialet ligner standardmateriale, der uden problemer kunne være rullet ud for længe siden, virker det påfaldende.

Der er intet i det beskrevne, som forklarer, hvorfor KAB ikke har igangsat den omtalte kampagne for længe siden.

Med venlig hilsen

John Steen Johansen

Bellahøj I og II, SAB

31410057